



**LEGENDA**

- ..... VYZNAČENÍ STAVENIŠTĚ
- HRANICE POZEMKŮ DLE KATASTRU
- ▨ STÁVAJÍCÍ SOUSEDNÍ OBJEKTY
- NAVRHOVANÁ NOVOSTAVBA RD
- NAVRHOVANÁ ZPEVNĚNÁ PLOCHA
- NAVRHOVANÁ TERASA
- PLOCHA ZELENĚ
- ZPEVNĚNÁ KOMUNIKACE
- ▲ NAVRHOVANÝ VSTUP DO OBJEKTU
- ▲ VSTUP NA POZEMEK
- ▲ VJEZD NA POZEMEK- POSUVNÁ VRATA
- VZROSTLÉ STROMY K ZACHOVÁNÍ
- VZROSTLÉ STROMY POŠKOZENÉ
- VZROSTLÉ STROMY K ODSTRANĚNÍ

- ER ELEKTROMĚRNÝ ROZVADĚČ
- VŠ VODOMĚRNÁ ŠACHTA
- ČS ČERPAČÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
- RŠ - revizní šachta splaškové kanalizace
- AN - akumulční šachta dešť. kanalizace
- ZO - zasakovací objekt dešť. kanalizace



**VÝMĚRA STAVENIŠTĚ:**

PARC.Č.	893/3	307m <sup>2</sup>
	897/20	67
	898/4	104
	1246/1	328
	1246/8	5

VÝMĚRA CELKEM 811m<sup>2</sup>

PLOCHA ZELENĚ NA TERĚNU 463m<sup>2</sup>

PLOCHA ZELENÝCH STŘECH x 0,5= 96,5m<sup>2</sup>

PLOCHA ZELENĚ CELKEM 559,5m<sup>2</sup>

% ZELENĚ 69%

VÝMĚRA STAVENIŠTĚ: 811m<sup>2</sup>

SOUČÁST PLOCHY ÚZEMÍ 302m<sup>2</sup>

CELKOVÁ PLOCHA ÚZEMÍ 1113m<sup>2</sup>

HRUBÁ PLOCHA RD

1.NP 198m<sup>2</sup>

2.NP 130

CELKEM 328m<sup>2</sup>

KPP = 0,295

KPP (0,3) SPLNĚNO

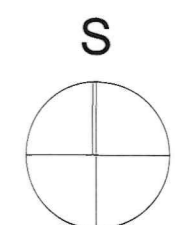
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 21  
Odbor životního prostředí a dopravy

Příloha číslo: 1

Č.j.:

Spis. zn.: 52/UMCP21/09968/02PD/Sg

Datum: 13.5.26 Podpis: [Signature]



NÁZEV AKCE: Novostavba RD na pozemcích p. č. 893/3, 897/20, 1246/1, 898/4 v kat. území Klánovice	PROJEKTANT: atelier 322 s.r.o. Pražská 108 Kostelec nad Černými lesy t.kuzel@atelier322.cz www.atelier322.cz
INVESTOR: Ondřej Adam, Lišická 831, Praha 9 - Újezd nad Lesy, 190 16	ateliér 322
VYPRACOVAL Ing. arch. Tomáš Kužel (602 879 361)	DATUM: IV / 2026
STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: DPZ	MĚŘITKO VÝKRESU: 1/500
NÁZEV VÝKRESU: Koordinační situační výkres	ČÍSLO VÝKRESU: C.3