

Městská část Praha 21
Úřad městské části - odbor stavební úřad
Staroklánovická 260, 190 16 Praha 916, tel. 281 012 911

Sp.zn.: SZ/UMCP21/21162/2025/SU/Kup

Č.j.: UMCP21/17087/2026/SU/Kup

V Praze, 16.7.2026

Záměr: Z/2025153395

Řízení: R/20265/161349

Vyřizuje: Ing. Jan Kupr, tel. 281 012 940, mail: jan.kupr@praha21.cz

VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Hlavní město Praha, odbor majetkových agend, IČO 00064581, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město,
v řízení zastupuje DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ PROJEKTY s.r.o., zkráceně: DIPRO, spol. s r.o., IČO 48592722, Modřanská č.p. 1387/11, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412

(dále jen "stavebník") dne 18.8.2025 podal žádost o povolení záměru:

**3140 TV Újezd nad Lesy, etapa 0029, Rekonstrukce komunikace Staroklánovická
Praha, Újezd nad Lesy, Staroklánovická**

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 1056, 1523, 1526/1, 1542/1, 1542/2, 1543/1, 1543/2, 1545, 1546, 1550, 1553, 1563 v katastrálním území Újezd nad Lesy. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- SO 100 Komunikace TSK hl. m. Prahy, a.s.
- SO 310 Přeložka vodovodu PVS a.s., PVK a. s.
- SO 320 Splašková kanalizace PVS a. s., PVK a.s.
- SO 330 Dešťová kanalizace TSK hl. m. Prahy, a.s.
- SO 410 Přeložka veřejného osvětlení THMP
- SO 420 Přeložka přípojky PREdi PREdi a.s.
- SO 430 Přípojka NN zast. BUS PREdi a.s.
- SO 451 Úpravy SEK CETIN CETIN
- SO 452 Úprava SEK T-mobile T-mobile a.s.
- SO 500 Přeložka plynovodu PPD a.s

Úřad městské části Praha 21, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. města Prahy, kterou se vydává Statut hl. města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

20 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 21, odbor stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 12:00, 13:00 - 17:30, pátek 8:00 - 12:00).

Stanoviska sdělili:

- CETIN a.s. vyjádření dne 3.10.2025 č.j. 2710048/25
- CETIN a.s. dne 10.3.2026 č.j. Smlouva č. CETIN VPI/PH/2025/163
- ČD - Telematika a.s. souhlas dne 13.11.2024 č.j. 3202423810
- ČD - Telematika a.s. vyjádření dne 13.11.2024 č.j. 2202423810
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost stanovisko dne 16.9.2024 č.j. DP/2081/24/100630/OH/27
- Hlavní město Praha, Odbor bezpečnosti, oddělení krizového plánování závazné stanovisko dne 4.9.2024 č.j. MHMP 1750628/2024
- Hlavní město Praha, Odbor evidence majetku, oddělení majetkoprávních činností souhlas dne 2.12.2025 č.j. MHMP 1273784/2025
- HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor ochrany prostředí - odd. péče o zeleň stanovisko dne 4.11.2024 č.j. MHMP 1920855/2024
- Hlavní město Praha, Odbor ochrany prostředí - oddělení posuzování vlivů na životní prostředí závazné stanovisko dne 28.8.2024 č.j. MHMP 1731004/2024
- HLAVNÍ MĚSTO PRAHA Odbor ochrany prostředí, Oddělení státní správy lesů, myslivosti, rybářství a veterinární rozhodnutí dne 26.1.2026 č.j. MHMP 6854/2026
- HLAVNÍ MĚSTO PRAHA Odbor ochrany prostředí, Oddělení státní správy lesů, myslivosti, rybářství a veterinární rozhodnutí dne 26.1.2026 č.j. MHMP 68542/2026
- Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze závazné stanovisko dne 8.8.2024 č.j. HSHMP 39355/2024
- Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace vyjádření dne 13.11.2025 č.j. 12686/2025
- Lesy České republiky, s.p. souhlas dne 12.5.2025 č.j. LCR177/001651/2025
- Lesy České republiky, s.p. stanovisko dne 12.5.2025 č.j. LCR177/001651/2025
- Městská část Praha 21, Odbor majetku a investic souhlas dne 1.10.2025 č.j. UMCP21/24262/2025/OMI/Lad
- Městská část Praha 21, Odbor životního prostředí a dopravy závazné stanovisko dne 14.11.2024 č.j. UMCP21/10974/2024/OŽPD/Sve
- Městská část Praha 21, Odbor životního prostředí a dopravy stanovisko dne 19.5.2025 č.j. JES - UMCP21/12243/2025/OZPD/Saj
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy - Odbor služby dopravní policie vyjádření dne 25.9.2025 č.j. KRPA-301998-2/ČJ-2025--0000DŽ
- Povodí Vltavy, státní podnik, Závod Dolní Vltava vyjádření dne 27.5.2025 č.j. PVL-31683/2025-260
- Povodí Vltavy, státní podnik, Závod Dolní Vltava stanovisko dne 2.10.2025 č.j. PVL-53527/2024-60
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s. souhlas dne 3.9.2025 č.j. ZA2025-06588-02
- Pražská vodohospodářská společnost a.s. dne 30.7.2025 č.j. SMLOUVA o přeložce INO/21/04/008265/2025
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s. vyjádření dne 30.7.2025 č.j. ZADOST202409918
- PREdistribuce, a.s. vyjádření dne 29.8.2025 č.j. 300126703
- PREdistribuce, a.s. vyjádření dne 24.9.2025 č.j. 300139508
- Regionální organizátor pražské integrované dopravy (ROPID) vyjádření dne 2.10.2024 č.j. ROPID/03760/24/Pro
- Správa železnic, státní organizace souhlas dne 5.6.2025 č.j. S15611/S-23541/2025-SŽ-OŘ PHA-OPS
- Správa železnic, státní organizace dne 23.4.2026 č.j. SMLOUVA sob/21/08/008442/2026
- Správa železnic, státní organizace dne 23.4.2026 č.j. Čj. 37223/2025-SŽ-OŘ PHA.OP smlouva č.SOB/21/08/00
- T-Mobile Czech Republic a.s. vyjádření dne 8.8.2025 č.j. E41824/25
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. vyjádření dne 1.10.2025 č.j. TSK/42179/25/3310/Ryb

- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. vyjádření dne 2.10.2025 č.j. TSK/42179/25/3309/Kon
- Technologie hlavního města Prahy, a.s. vyjádření dne 24.9.2025 č.j. VPD-02194/2025
- Vodafone Czech Republic a.s. vyjádření dne 18.8.2025 č.j. 250818-0956859253

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Jan Kupr
vedoucí odboru stavební úřad

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Hlavní město Praha, IDDS: 48ia97h zastupuje DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ PROJEKTY s.r.o.,
zkráceně: DIPRO, spol. s r.o., IDDS: wznpij7 (žadatel)

účastníci řízení podle § 182, písm. b) NSZ (dodejky)

Hlavní město Praha, IDDS: 48ia97h zastupuje Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy,
příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu
Městská část Praha 21, Staroklánovická č.p. 260, Praha 9-Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916

účastníci řízení podle § 182, písm. c) (dodejky)

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy

Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

Regionální organizátor pražské integrované dopravy (ROPID), IDDS: ku79q7n

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

Účastníci řízení podle § 182, písm. d) vlastníci sousedních pozemků:

parc.č. 1528/2, 1528/3, 1528/4, 1528/5, 1534, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1544/1, 1546, 1547, 1548, 1551, 1552/1, 1552/2, 1552/3, 1552/4, 1552/5, 1552/6, 1552/7, 1554, 1555, 1556, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1564, 1565/1, 1565/3, 1567, 169, 1570 vše v k.ú. Újezd nad Lesy - doručí se veřejnou vyhláškou

dotčené správní úřady (dodejky)

Hlavní město Praha, Odbor bezpečnosti, oddělení krizového plánování, IDDS: 48ia97h

Hlavní město Praha, Odbor ochrany prostředí - oddělení posuzování vlivů na životní prostředí, IDDS: 48ia97h

Hlavní město Praha Odbor ochrany prostředí, Oddělení státní správy lesů, myslivosti, rybářství a veterinární, IDDS: 48ia97h

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i

Městská část Praha 21, Odbor životního prostředí a dopravy, Staroklánovická č.p. 260, Praha 9-Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy - Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

Povodí Vltavy, státní podnik, Závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

Upozornění:

Podle ust. § 188, odst. 4 NSZ se ostatní písemnosti doručují jednotlivě pouze žadateli (§ 18, odst.), obci (§ 182, odst. 2) a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení pak veřejnou vyhláškou.

Opis: Spisy

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.