



mc21es9df3fb06



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Odbor životního prostředí a dopravy

ORGÁN STÁTNÍ SPRÁVY

STAROKLÁNOVICKÁ 260, 190 16 PRAHA 9, TEL.: 281 012 911, FAX: 281 971 531, PODATELNA@PRAHA21.CZ



mc21es9df3fb06

VÁŠ DOPIS ČJ:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: UMCP21/18495/2026/OZPD/Har

SPIS. ZN.: SZ/UMCP21/17227/2026/3

VYŘIZUJE: Jiří Hardt

TEL.: 281012944

E-MAIL: jiri.hardt@praha21.cz

DATUM: 04.08.2026

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY **místní úprava provozu na pozemních komunikacích**

Městská část Praha 21, Úřad městské části, Odbor životního prostředí a dopravy, (dále též „správní orgán“), jako příslušný orgán státní správy ve věcech stanovení místní a přechodné úpravy provozu na místních komunikacích a veřejně přístupných účelových komunikacích podle § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (dále „zákon o silničním provozu“), v platném znění, s odkazem na ust. § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a ve znění obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, na základě posouzení žádosti společnosti eRENTA Park s.r.o., IČ 03863221, Mlýnská 2341/2, Říčany, po předchozím projednání věci s dotčeným orgánem Policie České republiky, Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, odbor služby dopravní policie, oddělení dopravního inženýrství, č.j. KRPA-211331-2/ČJ-2026-0000DŽ ze dne 16.07.2026 (dále jen „vyjádření policie“), se souhlasem MČ Praha 21, jako majetkového správce dotčeného chodníku,

vydává

podle ust. § 77 odst. 1 písm. c) a odst. 5 a podle ust. § 78 zákona o silničním provozu a vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, v platném znění, v návaznosti na ustanovení § 171 a následujících paragrafů, obsažených v části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), opatření obecné povahy a

stanoví místní úpravu provozu na pozemní komunikaci **Staroujezdská, k.ú.: Újezd nad Lesy**

v úseku: dle přiložené situace, Staroújezdská č.p. 50
z důvodu: zařízení staveniště pro výstavbu BD
Platnost: 06.08.2026. – 31.08.2026

Jedná se o osazení přenosného dopravního značení potřebného pro realizaci výstavby bytového domu v ulici Staroújezdská, v provedení dle odsouhlasené situace, která je nedílnou součástí tohoto stanovení (viz příloha) a níže uvedených podmínek pro realizaci:

1. Dopravní značení v reflexním provedení dle ČSN – EN 12899-1, resp. dle TP66 - II. vydání, resp. příručka pro označování pracovních míst na dálnicích a silnicích ŘSD 2023, zejména v detailech, které neobsahuje předložená dokumentace, zajistí žadatel na svůj náklad. Toto bude provedeno v souladu s vyjádřením policie, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o silničním provozu a vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a bude plně odpovídat odsouhlaseným situacím. Dopravní značení bude osazeno odbornou firmou, budou použity velkoplošné gumové podstavce. Po ukončení stavebních činností bude dopravní značení ihned odstraněno.
2. Prostor zvláštního užívání musí být řádně ohrazen a označen, aby se zabránilo vstupu pěších a jejich možnému zranění.
3. Žadatel zabezpečí každodenní kontrolou řádný technický stav přechodného dopravního značení a zařízení, veškeré dopravní značení a dopravní zařízení musí být po celou dobu stavby umístěno v souladu s odsouhlasenými situacemi, musí být udržováno v čistotě a dobře připevněno.
4. Silniční správní úřad si vyhrazuje právo toto stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci změnit, upravit, doplnit, popřípadě zrušit, bude-li si to vyžadovat veřejný zájem nebo v případě, že dopravní značení bude umístěno v rozporu se stanovenými podmínkami.
5. Stanovení přechodné úpravy provozu nenahrazuje povolení, stanovisko, posouzení, případně jiné opatření správního orgánu vyžadované zvláštními předpisy.
6. Při realizaci přechodné úpravy provozu nesmí dojít k znečištění nebo poškození dotčené komunikace a přilehlé zeleně.

Odůvodnění:

Na základě žádosti společnosti eRENTA Park s.r.o., IČ 03863221, Mlýnská 2341/2, Říčany, ze dne 16.07.2026, zahájil zdejší správní orgán řízení o přechodné úpravě provozu na místní komunikaci Staroújezdská. Navržená změna, spočívá v osazení přenosného dopravního značení potřebného pro realizaci výstavby bytového domu v ulici Staroújezdská. Správní úřad zvažoval požadovanou změnu a došel k názoru, že dočasná změna dopravního režimu spočívající v osazení, v situaci znázorněného, dopravního

značení na předmětné komunikaci je nutná pro zajištění bezpečného průběhu výstavby bytového domu. Předmětná přechodná úprava provozu vychází ze snahy upravit dopravní režim v dané oblasti po dobu stavebních prací tak, aby nedošlo ke zhoršení bezpečnosti silničního provozu v lokalitě. Silniční správní úřad si v této věci vyžádal stanovisko Policie České republiky, Krajského ředitelství policie hl.m. Prahy, odbor služby dopravní policie, oddělení dopravního inženýrství (orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti silničního provozu příslušný podle § 1 zákona č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti silničního provozu).

Policie České republiky vydala s navrženou přechodnou úpravou provozu na pozemních komunikacích písemný souhlas. Vzhledem ke skutečnosti, že předmětem tohoto řízení je osazení dopravního značení a zařízení, jehož realizace zakládá účastníkům provozu odlišné povinnosti oproti dosud stanovené místní úpravě provozu na pozemních komunikacích, postupoval podepsaný správní orgán podle části šesté (opatření obecné povahy) správního řádu. V rámci stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích formou opatření obecné povahy, využil správní orgán ust. § 77 odst. 5 zákona o silničním provozu, a protože jde o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, tak v souladu s dikcí tohoto ustanovení nedoručoval příslušný správní úřad návrh opatření obecné povahy a nevyzýval dotčené osoby k podávání připomínek nebo námitek.

Poučení:

Toto opatření obecné povahy nabývá účinnosti 06.08.2026. Ve smyslu ust. § 173 odst. 2 správního řádu, nelze proti opatření obecné povahy podat řádný opravný prostředek. Ve smyslu ust. § 101a a následujících zákona č. 150/2002 Sb., soudního řádu správního, v platném znění, je možný přezkum u soudu.

„otisk úředního razítka“

Jiří Hardt, v. r.
vedoucí odboru životního prostředí a dopravy

Přílohy:

odsouhlasená situace umístění dopravního značení (Ing. Arch. Radek Zeman,
architektonická kancelář Třeboň; Situace DIO Novostavba BD Staroújezdská p.č. 4226,
4227, 190 16 Újezd nad Lesy, Ing. Markéta Zemanová, 06/2026, č. projektu 19/27)

Rozdělovník:

eRENTA Park s.r.o., IČ 03863221, Mlýnská 2341/2, Říčany
ÚMČ Praha 21, Staroklánovická 260, Praha 9 – *úřední deska*
MČ Praha 21, Staroklánovická 260, Praha 9
Policie ČR OSDP KŘP hl.m. Prahy – ODI, Kongresová 2, Praha 4